



הסכם שימוש בחדרים / אולמות במרכזים הקהילתיים יבנה

תאריך: _____

שם מלא של השוכר: _____

שם איש קשר: _____

מספר טלפון נייד: _____

כתובת אימייל (אם יש): _____

אבקש להשתמש
בחדר/אולם: _____
(יש לרשום את שם החדר או החדרים) (להלן: "החדר").
שנמצאים במבנה השייך למרכז הקהילתי: המבנה המרכזי/השלוחה
ב / _____
היכל הספורט. (יש לסמן את הנכון)

או לשימוש: חוג / הרצאות
(להתאים לפי אופי הפעילות)

בתאריך _____
בין השעות _____ ל _____ (כולל שעות היערכות
וסידור בסוף).
אופי הפעילות המתוכננת, אשר ידוע לי שהוא למטרה זאת בלבד:

האופן שבו אבקש שהחדר יסודר

הציוד שאבקש שיעמוד לרשותי:
מספר כיסאות: _____
מספר שולחנות: _____
אבקש שיועמד לרשותי ברקו (בתוספת תשלום של 200 ₪) / מערכת הגברה / במה /
פלטה חשמלית / מיחס / אחר _____
כמות האורחים שבכוונתי להביא לא תעלה על _____
האורחים יהיו: ילדים / נוער / מבוגרים (נא לסמן את הנכון).

אני מעוניין בפינת קפה בתוספת תשלום של _____
(עד 100 איש : 50 ₪, מעל 100 איש : 100 ₪).

בכוונתי להביא כיבוד לאירוע. כן / לא.

ידוע לנו כי אנו מתחייבים לכיבוד עם כשרות בלבד.

1. אני מתחייב/ת לפנות שאריות אוכל וכיבוד ולהשאיר את המקום נקי ומסודר כפי שקיבלתי אותו (אין צורך לשטוף את הרצפה).
2. אני מצהיר/ה שביקרתי בחדר, ראיתי את הציוד המבוקש והם במצב טוב, נקי, ראויים לשימוש ומתאימים לצרכי ולמטרת. אני מוותר/ת בזה כלפי המרכז על כל טענת אי התאמה או כל טענה אחרת.
3. אני מתחייב/ת לשמור על החדר במצב טוב, תקין, וראוי לשימוש.
4. אני מתחייב/ת שלא לפגום ברצפה, בתקרה, בקירות, בבמה או בכל ציוד אחר השייך למרכז. במידה ואבקש לתלות תפאורה אעשה זאת בתיאום עם איש הקשר במרכז.
5. אני מתחייב/ת לפצות את המרכז במידה ויגרם נזק על ידי מי מן האורחים, הספקים או כל גורם אחר שקשור לאירוע, בין אם לרכוש ובין אם למבנה ובין אם לאדם.
6. אני מתחייב/ת שאורחי לא יסתובבו במבנה מלבד בחדרים שהוקצו בהסכם זה למעט חדרי השירותים.
7. אני מתחייב/ת לעמוד בכללים, בתקנות ובחוקים החלים במדינה בכלל ועל אירועים מסוג זה בפרט בעת קיום האירוע.
8. יודגש שלא יחולו יחסי עובד מעביד בין המרכז לבין מי ממפעילי או מספקי האירוע.
9. יודגש שהמרכז קהילתי לא אחראי לכל אובדן או נזק לרכוש או לגוף ישיר או עקיף שיגרמו למשתמש ו/או למי מטעמו עקב השימוש בחדרי המרכז הקהילתי.
10. אני מודע לכך שבמידה ויתגלעו ויכוחים, אירועים חריגים, אלימות פיזית או מילולית וכד' במהלך או בעקבות האירוע, אני מתחייב/ת לשפות המרכז בגין כל נזק וכן בתשלום בסך אהיה מנוע (אני ובני משפחתי הגרעינית) מלקבל רשות שימוש במתקני המרכז לתקופה של שנתיים לפחות.

תשלום

11. אני מודע לכך שמעל 100 איש המרכז ישכור את שירותיו של מאבטח תקני כפי שהחוק מחייב ואני אשלם על כך. עלות המאבטח על פי הצעת מחיר של חברת האבטחה : 100 ₪ לשעה.
12. אני מודע לכך שבמידה ואחרוג מהזמן שסוכם כפי שרשום לעיל אשלם למרכז תוספת של 100 ₪ על כל שעה נוספת או חלק ממנה.
13. במידה והאירוע מתקיים במוצאי שבת, תיגבה תוספת תשלום בגובה 300 ₪.
14. אני מתחייב/ת לשלם את הסכום הנדרש לכל המאוחר 7 ימים קלנדריים לפני האירוע.
15. במידה ולא אשלם במועד, החדר לא ישמר עבורי והמרכז יראה את האירוע כמבוטל.

16. סה"כ לתשלום עבור השימוש בחדר:

השימוש בחדר _____
 פינת קפה _____
 ברקו _____
 אבטחה _____
 מוצ"ש _____
 סה"כ: _____

17. ידוע לי שאם אינני משתמש/ת בשירותי ההגברה והתאורה שהמרכז מעמיד לרשותי ואני מביא/ה ציוד באופן עצמאי, הרי שאני מתחייב/ת ומחויבת שכל ציוד שמורכב ומותקן בחדר יהיה תקין ובעל תו תקן המותאם לישראל.
- כל ציוד שדורש תליה חייב להיות מאובטח ע"י כבל אבטחה מפלדה. ציוד חריג או תליה מיוחדת יהיה מחויב באישור מהנדס בטיחות.
18. ידוע לי, כי לא אהיה רשאי/ת להפעיל כל אביזרי חשמל ואו מתקנים נוספים אלא בנוכחות ועל פי הוראות והשגחת עובדים מטעם המרכז וזאת רק לאחר הסכמת המרכז מראש ובכתב.
19. אני מצהיר/ה ומתחייב/ת כי חובת תשלום תמלוגים עבור זכויות יוצרים בגין האירוע לאקו"ם או לפדרציה או לכל גורם אחר תחול עלי בלבד ואני מתחייב/ת לשלם כל סכום שיידרש.
- יובהר כי כל דרישה ו/או טענה שתופנה כלפי המרכז בנוגע לתשלום ו/או זכויות יוצרים תחול עלי בלבד.



בכל מקרה, לא ניתן לקיים פעילות הנושאת אופי פוליטי מכל סוג שהוא, במקרה של ספק, נדרש לקיים בירור עם הנהלת המקום.

20. ביטול ההסכם

- א. הזמנת האולם ניתנת לביטול עד לשבעה ימים לפני מועד השימוש. במקרה של ביטול הזמנה כאמור לאחר מועד זה, נחויב בתשלום פיצוי למרכז בגובה 50% מערך ההזמנה. הודעת ביטול כאמור תימסר בכתב ויראו את מועד הגעת ההודעה למרכז כמועד הביטול.
- ב. ידוע לי כי במקרה של ביטול האירוע עקב כוח עליון, מלחמה, אבל, הנחיות רגולטוריות הקושרות לבריאות הציבור וכו' אני מתחייב/ת לשלם למרכז בגין ההוצאות האפקטיביות שנגרמו למרכז בהתאם להנחיות המרכז.
- ג. המרכז יהיה רשאי לבטל כל הזמנה מכל סיבה שהיא בהודעה שתימסר לי לפחות 7 ימים לפני מועד האירוע.
- ד. מבלי לגרוע מזכות הביטול כמפורט לעיל מוצהר ומוסכם בזאת כי כל אימת שיהיה למי מהנהלת המרכז או מנהלו יסוד, סביר להניח שאני לא מתכוון/נת או לא נוקט/ת בכל האמצעים על מנת שהפעילות תתקיים תוך הקפדה ושמירה מלאה על הוראות החוק, ללא יוצא מן הכלל, תהא למרכז הזכות לבטל הפעילות ולבטל ההתקשרות מבלי שהדבר יהווה הפרה או עילה לתביעת פיצויים כלשהם מצד או כנגד המרכז. אני מתחייב/ת לעניין זה לשתף פעולה עם המרכז ולמלא אחר כל דרישה שמטרתה לוודא שהפעילות תתנהל על פי הקבוע בחוק. אי שיתוף פעולה מצד המזמין ייחשב, כשלעצמו, כסיבה מספקת לביטול ההסכם.

21. הפרות

אני מתחייב/ת כי אם אפר הוראה מהוראות ההסכם ו/או נספחיו, אשלם למרכז פיצוי מוסכם בסך 1500 ש"ח לכל הפרה, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש.

מוסכם כי במקרה שתוגש תביעה משפטית תהא סמכות השיפוט לבית המשפט המוסמך בתל אביב בלבד.



על החתום

שם מלא: _____

מספר ת.ז. / ח.פ: _____

חתימה וחותמת: _____